

6. 財 産 目 録

(令和3年3月31日現在)

公益財団法人復康会

(単位：円)

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	(内訳)	金額
(流動資産)				
現金	現金手許有高	運転資金として	(2,400,967)	
			計	2,400,967
普通預金	スルガ銀行本店 スルガ銀行富士鷹岡支店 静岡中央銀行本店	同上 同上 同上	(386,005,385) (2,142,474) (183,949,944)	
			計	572,097,803
定期預金	スルガ銀行本店 静岡中央銀行本店	同上 同上	(500,000,000) (750,000,000)	
			計	1,250,000,000
賞与準備積立預金	スルガ銀行本店	公益目的事業及び法人会計の用に供する賞与準備積立	(346,023,000)	
			計	346,023,000
未収金	診療報酬等保険未収分 公的機関、自治体 大学他(実習) 各取引業者(委託料等) 患者・利用者	公益目的事業及び法人会計の用に供する短期債権 同上 同上 同上 同上	(725,816,992) (74,905,497) (565,390) (1,436,961) (1,029,755)	
			計	803,754,595
窓口未収金	患者・利用者窓口未収分	同上	(51,669,459)	
			計	51,669,459
前払金	各取引業者	公益目的事業及び法人会計の用に供する	(308,000)	
			計	308,000
前払費用	損害保険料 家賃・地代・駐車場代 広告費 セコム保守料 仮払消費税 委託料 定期購読料・会費	公益目的事業及び法人会計の用に供する 同上 同上 同上 同上 同上 同上	(11,787,508) (5,224,134) (165,000) (692,791) (11,722,500) (62,000) (510,767)	
			計	30,164,700
立替金	患者・利用者 職員・退職者 (福)信愛会 各取引業者	公益目的事業及び法人会計の用に供する 同上 同上 同上	(285,460) (91,695) (42,479) (568)	
			計	420,202
医薬貯蔵品	医薬品棚卸高	公益目的事業実施のための棚卸資産	(7,492,919)	
			計	7,492,919
給食貯蔵品	給食貯蔵品棚卸高	公益目的事業及び法人会計実施のための棚卸資産	(1,568,664)	
			計	1,568,664
流動資産合計			(3,065,900,309)	
(固定資産)				
基本財産	土地(指・基) 16,588.29nf	下記のうち、該当分(面積按分) (所在地) 沼津市中瀬町2395 沼津市中瀬町2394-2 沼津市中瀬町2393-3 沼津市中瀬町2393-24 沼津市中瀬町2393-4 沼津市中瀬町2393-25 沼津市中瀬町2393-23 沼津市中瀬町2393-26 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-25 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-22 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-1 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-10 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-16 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原507-1 沼津市下香貫山宮前3059-6 沼津市下香貫山宮前3057-22 沼津市下香貫山宮前3057-23 沼津市下香貫山宮前3057-12 沼津市下香貫山宮前3057-42 沼津市下香貫山宮前3059-10	公益事業に使用(16,523.57mf) (使用目的) (地積:mf) 99.17%を公益目的事業に使用 5,852.47 100%を公益目的事業に使用 191.73 100%を公益目的事業に使用 1,354.34 100%を公益目的事業に使用 89.12 100%を公益目的事業に使用 431.31 100%を公益目的事業に使用 16.51 100%を公益目的事業に使用 620.71 100%を公益目的事業に使用 107.71 99.67%を公益目的事業に使用 5.93 99.67%を公益目的事業に使用 713.83 99.67%を公益目的事業に使用 1,689.48 99.67%を公益目的事業に使用 97.59 100%を公益目的事業に使用 11.70 100%を公益目的事業に使用 8.36 99.67%を公益目的事業に使用 29.65 100%を公益目的事業に使用 343.00 100%を公益目的事業に使用 1,543.00 99.67%を公益目的事業に使用 2,204.66 100%を公益目的事業に使用 1,196.00 16.47 計 16,523.57	(28,491,157)
		下記のうち、該当分(面積按分) 沼津市中瀬町2395	取2事業に使用(31.28nf) 0.53%を沼津中央病院洗濯事業に使用 31.28	(53,931)
		下記のうち、該当分(面積按分) 沼津市中瀬町2395 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-25 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-22 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-1 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-10 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原3059-6 沼津市下香貫山宮前3057-12 沼津市下香貫山宮前3059-10	取3事業に使用(33.44nf) 0.30%を沼津中央病院売店に使用 17.70 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.02 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 2.36 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 5.59 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.32 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.10 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 7.30 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.05 計 33.44	(57,687)
			計	28,602,775
定期預金(指・基)	スルガ銀行本店	法人基本財産としての定期預金	(150,000)	
			計	150,000
基本財産合計			(28,752,775)	

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	(内訳)	金額	
特定資産	建物(指・特)	下記のうち、該当分(面積按分)	公益事業に使用	(581,182,284)		
		沼津中央病院既存改修建物工事 1期	100%を公益目的事業に使用			
		沼津中央病院既存改修建物工事 2期	99.29%を公益目的事業に使用			
		沼津中央病院既存改修建物工事 3期	100%を公益目的事業に使用			
		鷹岡病院新館増築部	98.95%を公益目的事業に使用			
		サポートセンターゆめワーク建物	100%を公益目的事業に使用			
		就労支援事業所ゆめワーク建物・防災倉庫	100%を公益目的事業に使用			
		はまゆう寮 内装工事	100%を公益目的事業に使用			
		かのん 新作業所建築工事	100%を公益目的事業に使用			
		まごころ 作業所建物	100%を公益目的事業に使用			
		下記のうち、該当分(面積按分)	取2事業に使用	(1,435,663)		
		沼津中央病院2期建築工事	0.71%を沼津中央病院洗濯事業に使用			
		下記のうち、該当分(面積按分)	取3事業に使用	(1,305,276)		
	鷹岡病院新館増築部	1.05%を鷹岡病院売店に使用				
			計	583,923,223		
	建物付属設備(指・特)	事業所 件数	公益事業に使用	(4,714,899)		
		沼津中央病院 56件				
		鷹岡病院 14件				
		はまゆう寮 1件				
		ふじみ 1件				
		ふじみII 1件				
		かのん 7件				
	就労支援事業所ゆめワーク 1件					
			計	4,714,899		
	構築物(指・特)	事業所 件数	公益事業に使用	(3,956,387)		
		沼津中央病院 2件				
		沼津リハビリテーション病院 1件				
		かのん 1件				
			計	3,956,387		
	医療機械(指・特)	事業所 件数	公益事業に使用	(6,385,676)		
		沼津リハビリテーション病院 2件				
			計	6,385,676		
	機械装置(指・特)	事業所 件数	公益事業に使用	(8)		
		就労支援事業所ゆめワーク 8件				
			計	8		
	什器備品(指・特)	事業所 件数	公益事業に使用	(15,547,232)		
		沼津中央病院 3件				
		沼津リハビリテーション病院 7件				
		訪問看護うしぶせ 2件				
		なかせ 1件				
		ほっと 1件				
		ひまり 1件				
		ふじみ 1件				
		ふじみII 1件				
		コーポ狩野 1件				
		かのん 1件				
		まごころ 5件				
		就労支援事業所ゆめワーク 15件				
			計	15,547,232		
	車両(指・特)	事業所 件数	公益事業に使用	(2,025,007)		
		沼津リハビリテーション病院 1件				
		サポートセンターゆめワーク 1件				
		カーサ 1件				
		ふじみII 1件				
		かのん 1件				
		まごころ 2件				
		就労支援事業所ゆめワーク 1件				
	本部 2件					
			計	2,025,007		
	退職給付引当資産(一・特)	スルガ銀行本店(普通預金)	公益事業及び法人会計実施に伴う退職給付積立	(100,101,197)		
		静岡中央銀行本店(普通預金)		(915,163)		
		スルガ銀行本店(定期預金)		(950,000,000)		
		静岡中央銀行本店(定期預金)		(134,000,000)		
			計	1,185,016,360		
	減価償却積立資産(一・特)	スルガ銀行本店(定期預金)	その他固定資産取得のための積立	(829,834,323)		
		静岡中央銀行本店(定期預金)	※計上事業は以下の通り	(1,030,402,260)		
		野村證券沼津支店(公社債) 2件	①公益事業 2,628,536,800	(433,980,992)		
		SMBC日興証券静岡公益法人課(公社債) 3件	②収益事業 14,411,000	(450,730,225)		
			③法人会計 102,000,000			
			計	2,744,947,800		
	特定資産合計			(4,546,516,592)		
その他	土地	沼津市中瀬町317 他	公益事業に使用(53,828.52㎡)	(815,572,540)		
		77,361.96㎡				
		下記のうち、該当分(面積按分)	取3事業に使用(10,427.89㎡)	(276,795,710)		
		沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-34	0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用	0.27		
		沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-23	0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用	0.80		
		沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-24	0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用	1.87		
		沼津市下香貫字山宮前3058-6	0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用	0.10		
		沼津市下香貫字山宮前3058-7	0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用	0.08		
		沼津市下香貫字山宮前3057-44	0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用	0.93		
		富士市天間字大久保1585-1	0.57%を鷹岡病院売店に使用	537.41		
		富士市天間字大久保1585-5	0.57%を鷹岡病院売店に使用	7.73		
		富士市天間字大久保1588-6	0.57%を鷹岡病院売店に使用	8.78		
		富士市天間字大久保1587	0.57%を鷹岡病院売店に使用	1.50		
		富士市天間字大久保1588-2	0.57%を鷹岡病院売店に使用	0.11		
		沼津市岡宮字西久保612-1・614-4	49.52%をヒルス岡の宮に使用	646.47		

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	(内訳)	金額
	沼津市中瀬町151 沼津市中瀬町152 沼津市中瀬町154 沼津市中瀬町155 沼津市中瀬町340 沼津市富士見町167-18 沼津市大平字鴨池1538-7 富士市天間字大久保1598-3 沼津市馬込字浜方1-1 沼津市志下道添345-1 沼津市志下道添345-34 沼津市中瀬町359番1	5.65%を駐車場管理に使用 5.65%を駐車場管理に使用 5.65%を駐車場管理に使用 5.65%を駐車場管理に使用 100%を駐車場管理に使用 100%を駐車場管理に使用 100%を駐車場管理に使用 100%を駐車場管理に使用 100%をウエルシア薬局借賃貸に使用 100%をウエルシア薬局借賃貸に使用 100%をウエルシア薬局借賃貸に使用 100%をセジュール新大橋A棟に使用 計	22.75 4.57 3.39 9.28 245.00 304.69 2,552.00 1,069.89 2,324.01 1,440.11 982.06 264.09 10,427.89	
	神奈川県足柄下郡箱根町 小涌谷字四面塔491-1 小涌谷字四面塔491-14 小涌谷字四面塔491-22	他1事業に使用(5,920.69㎡) 100%を他1事業に使用 100%を他1事業に使用 100%を他1事業に使用 計	(1,246,003) 3,484.59 1,993.00 443.10 5,920.69	
	下記のうち、該当分 沼津市中瀬町151 沼津市中瀬町152 沼津市中瀬町154 沼津市中瀬町155	管理費に使用(500.98㎡) 取3事業使用分40㎡(5.65%)を除く 部分のうち、管理費相当分(75%) =(100%-5.65%)×75%=70.76%	284.96 57.29 42.50 116.23 計 500.98	(32,217,434)
	遊休財産 沼津市馬込字浜方1-12 沼津市志下字道添345-35 沼津市志下字瓜島921-1 沼津市志下字瓜島921-2	遊休財産(6,683.88㎡) 100%遊休財産として計上 100%遊休財産として計上 100%遊休財産として計上 100%遊休財産として計上 計	2,239.44 991.04 3,222.00 231.40 6,683.88	(252,262,229)
				計 1,378,093,916
建物	沼津中央病院 新館 他 大手町カニク 移転に伴う改装工事 他 あたま中央カニク 熱海第一ビル212号 他 訪看ふじみ主体工事 沼津リハビリテーション病院 新館 他 訪看うしぶせ 通所棟建築工事 鷹岡病院 新館 他 富士カニク エンブレステーション富士201 他 本部 建物 他 サボートセンターなかせ 本部事務所 他 サボートセンターいとう 改修工事 サボートセンターゆめがく 2階手摺 カーサ岡の宮 建築工事 他 はまゆう寮 2、3階部分 他 コーポ狩野 主体工事 他 かのん 改装工事 他 まごころ 店舗内改装工事 他 就労支援事業所ゆめワーク 農業用倉庫 他	公益事業に使用	(2,151,900,281)	
	沼津中央病院 2期建築工事のうち、該当分 (面積按分×使用割合)	取2事業に使用(沼津中央病院洗濯事業) 面積按分(82.84㎡÷5,796.85㎡)×使用割合(50%) =0.71%	(1,310,399)	
	沼津中央病院 新館 沼津リハビリテーション病院 増改築工事 他 鷹岡病院 新館増築部 他 のうち該当分(面積按分)及び 本部 ヒルズ岡の宮建築工事 ヒルズ岡の宮追加工事の100% 他	取3事業に使用 (沼津中央病院売店) 47.40㎡÷4,258.95㎡=1.11% (沼津リハビリテーション病院売店) 16.61㎡÷5,054.74㎡=0.33% (鷹岡病院売店) 53.14㎡÷5,049.52㎡=1.05% (本部不動産賃貸) = 100%	(26,915,675)	
	箱根ウィスタリアンホテル	他1事業に使用	(919,536)	
	下記のうち、該当分 新本部建物 新本部建物改修2F建築工事 新本部1F社会復帰部建築工事 新本部階段内装	管理費に使用 75%を管理費に使用 75%を管理費に使用 75%を管理費に使用 75%を管理費に使用	(12,757,363)	
			計	2,193,803,254
建物付属設備	沼津中央病院電気設備 他	公益事業に使用	(494,436,676)	
	沼津中央病院空調設備 他のうち、該当分 本部 ヒルズ岡の宮電気設備 本部 ヒルズ岡の宮空調設備 本部 ヒルズ岡の宮給排水衛生設備 本部 ヒルズ岡の宮給排水追加設備 本部 ヒルズ岡の宮風除室設置工事の100%	取3事業に使用 (沼津中央病院売店:1.11%) (本部不動産賃貸:100%)	(1,177,270)	
	本部 建物電気設備 他のうち、該当分	管理費に使用 (管理費相当分:75%)	(1,985,451)	
	静浦水道メーター	遊休財産に該当	(10,800)	
			計	497,610,197

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	(内訳)	金額
構築物	本部看板 他のうち、該当分	公益事業に使用	(99,110,375)	
	本部 ヒルズ岡の宮外溝工事 本部 ヒルズ岡の宮舗装工事 の100%	取3事業に使用	(583,536)	
	本部看板 他のうち、該当分	管理費に使用 (管理費相当分：75%)	(1)	
	静岡東側擁壁	遊休財産に該当	(183,750)	
		計		99,877,662
医療機械	沼津リハビリテーション病院 マチスACT 他	公益事業に使用	(42,392,981)	
		計		42,392,981
機械装置	沼津中央病院 蓄電設備 他のうち、該当分	公益事業に使用	(8,595,381)	
	本部 キュービクル(変電設備)のうち、該当分	管理費に使用 (管理費相当分：75%)	(247,584)	
		計		8,842,965
什器備品	沼津中央病院 応接テーブル 他のうち、該当分	公益事業に使用	(83,878,421)	
	鷹岡病院 小遣管理システムの100% 売店バーコードシステムの100% 売店小遣用パソコンの100%	取2事業に使用 (鷹岡病院金銭物品委託費)	(2)	
	本部 給与システムサーバー 給与シーラー機 他のうち、該当分	管理費に使用 (管理費相当分：75%)	(855,915)	
		計		84,734,338
研究用備品	沼津リハビリテーション病院 IMB SPSSシステム 他	公益事業に使用	(208,473)	
		計		208,473
車両	訪問看護車両 他	公益事業に使用	(1,605,281)	
		計		1,605,281
ソフトウェア	電子カルテ「レビウスシェア」 他	公益事業に使用	(78,461,423)	
		管理費に使用 (管理費相当分：75%)	(1,042,325)	
		計		79,503,748
電話加入権	電話加入権(70件)	公益事業に使用	(4,953,896)	
		計		4,953,896
敷金・保証金	相手先	公益事業に使用	(12,397,720)	
	桃桃軒	大手町カニツク 敷金(エイトフロア6階)	(8,500,320)	
	今井総業㈱	訪番ふじみ(ゆかわ支所) 敷金(今井ビル)	(300,000)	
	岩崎 好子	沼津リハビリテーション病院 通所棟借権	(800,000)	
	南タカノ	まごころ 敷金(カナルビル2F)	(330,000)	
		ひまり 敷金(カナルビル4F)	(330,000)	
		まごころ 敷金(カナルビル4F)	(700,000)	
	近藤 充孝	ひまり駐車場保証金(Kビル-キナ)	(8,000)	
		まごころ 駐車場保証金(Kビル)	(10,000)	
	宮本 英嗣	本部 駐車場保証金(ひまり職員：Kビル-キナ)	(10,000)	
	セコム	ほっと 敷金(サンミツ静岡ビル)	(300,000)	
		ふじみ セキュリティ機器保証金	(20,000)	
		ふじみII セキュリティ機器保証金	(20,000)	
	渡邊 容至	ふじみ 敷金(ムンビーム)	(555,000)	
		ふじみII 敷金(ムンビーム)	(372,000)	
	㈱イノウエテクノカ	本部 駐車場(沼津中央病院職員：中瀬東)	(90,000)	
	㈱近藤建設	本部 駐車場(ひまり職員)	(20,000)	
	サークルインターナショナル㈱	いとう 駐車場保証金(桃山ビル-キナ)	(32,400)	
	相手先	他1事業に使用		
	藤田観光㈱	ウイスキーライブラリー箱根 保証金	(600,000)	
	相手先	管理費に使用		
	セコム	本部 セキュリティ機器保証金	(50,000)	
	相手先	社宅管理に使用	(10,210,938)	
市川 勝	沼津中央病院 敷金(職員寮)	(9,200,000)		
宮内 功	沼津中央病院 敷金(医師住宅)	(442,000)		
権蛇 賢	鷹岡病院 敷金(職員寮)	(430,938)		
JA富士宮不動産センター	鷹岡病院 敷金(医師住宅)	(138,000)		
		計		23,258,658
長期貸付金	青英資金 職員7名	公益事業に使用	(4,165,532)	
		計		4,165,532
投資有価証券	財形住宅金融㈱	他1事業に使用	(200,000)	
		計		200,000
その他固定資産合計			(4,419,250,901)	
固定資産合計			(8,994,520,268)	
資産の部合計				12,060,420,577

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	(内訳)	金額
(流動負債)				
買掛金	各種取引業者	公益事業及び各事業実施に伴う短期債務	(57,202,692)	
			計	57,202,692
未払金	職員(給与・期末賞与等) 退職者(退職金・弔慰金) 社会保険事務所(健保厚年料等) 就労利用者配分金 その他各種業者取引未払分	同上	(225,331,103) (42,046,240) (30,648,519) (749,735) (7,575,847)	
			計	306,351,444
前受収益	利用者・入所者(家賃・特定費用) (福)信受会(駐車場代) 商品券売上分 ウエルシア薬局㈱ ビット28使用料 (株)一条工務店(駐車場代)	同上	(1,074,000) (252,000) (94,700) (694,453) (2,000) (52,800)	
			計	2,169,953
預り金	職員(源泉税・市町村税) 患者・窓口・利用者等(現金過誤等) 源泉税 取引業者等(請求、入金誤り等)	同上	(19,937,919) (279,833) (12,379) (14,549)	
			計	20,244,680
患者預り金	入院患者 403名	同上	(25,665,000)	
			計	25,665,000
短期借入金	岡の宮アパート建設資金(静岡中央銀行)	公益事業及び法人会計実施に伴う短期債務	(4,113,555)	
			計	4,113,555
賞与引当金	令和3年度上期分	公益事業及び法人会計実施に伴う引当金	(311,427,350)	
			計	311,427,350
流動負債合計			(727,174,674)	
(固定負債)				
長期借入金	岡の宮アパート建設資金(静岡中央銀行)	公益事業及び収益事業実施に伴う長期債務	(15,187,040)	
			計	15,187,040
退職給付引当金	令和2年度末要支給額を引当	公益事業及び法人会計実施に伴う引当金	(1,185,016,360)	
			計	1,185,016,360
預り敷金	ウエルシア薬局㈱	収益事業定期借地権設定契約に係る預り敷金	(3,900,000)	
			計	3,900,000
固定負債合計			(1,204,103,400)	
負債の部合計				1,931,278,074
正味財産の部合計				10,129,142,503
負債及び正味財産合計				12,060,420,577