

# 6. 財 産 目 録

(令和6年3月31日現在)

公益財団法人復康会

(単位：円)

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	(内訳)	金額
<b>(流動資産)</b>				
現金	現金手許有高	運転資金 小口現金	(1,948,603) (726,349) 計	2,674,952
普通預金	スルガ銀行本店 スルガ銀行富士鷹岡支店 静岡中央銀行本店	運転資金・小口預金 同上 同上	(484,053,524) (559,411) (172,766,789) 計	657,379,724
定期預金	スルガ銀行本店 静岡中央銀行本店	運転資金 同上	(400,000,000) (950,000,000) 計	1,350,000,000
賞与準備積立預金	静岡中央銀行本店	公益目的事業及び法人会計の用に供する賞与準備積立	(367,506,000) 計	367,506,000
未収金	診療報酬等保険未収分 公的機関、自治体 医療機関(研修医指導費) 各取引業者(委託料等) 患者・利用者	公益目的事業及び法人会計の用に供する短期債権 同上 同上 同上 同上	(911,353,731) (111,602,519) (909,168) (1,415,490) (12,900) 計	1,025,293,808
窓口未収金	患者・利用者窓口未収分	同上	(51,993,165) 計	51,993,165
前払費用	損害保険料 家賃・地代・駐車場代 管理費・修繕積立金 広告費 セコム保守料 仮払消費税 医療評価機構評価料申込金 委託料 定期購読料・会費	公益目的事業及び法人会計の用に供する 同上 同上 同上 同上 同上 同上 同上 同上 同上	(8,100,158) (4,669,051) (151,630) (55,000) (692,791) (15,132,600) (370,000) (55,000) (479,887) 計	29,706,117
立替金	患者・利用者 職員・退職者 公的機関、自治体 (福)信愛会 各取引業者	公益目的事業及び法人会計の用に供する 同上 同上 同上 同上	(134,778) (656,874) (12,050) (64,319) (862) 計	868,883
医薬貯蔵品	医薬品棚卸高	公益目的事業実施のための棚卸資産	(12,197,179) 計	12,197,179
給食貯蔵品	給食貯蔵品棚卸高	公益目的事業及び法人会計実施のための棚卸資産	(2,242,127) 計	2,242,127
<b>流動資産合計</b>			<b>(3,499,861,955)</b>	
<b>(固定資産)</b>				
基本財産	土地(指・基) 16,588.29㎡	公益事業に使用(16,523.57㎡) (使用目的) (所在地) (地積:㎡) 沼津市中瀬町2395 沼津市中瀬町2394-2 沼津市中瀬町2393-3 沼津市中瀬町2393-24 沼津市中瀬町2393-4 沼津市中瀬町2393-25 沼津市中瀬町2393-23 沼津市中瀬町2393-26 沼津市上香貫字墓陀ヶ原2510-25 沼津市上香貫字墓陀ヶ原2510-22 沼津市上香貫字墓陀ヶ原2510-1 沼津市上香貫字墓陀ヶ原2510-10 沼津市上香貫字墓陀ヶ原2510-16 沼津市上香貫字墓陀ヶ原507-1 沼津市下香貫山宮前3059-6 沼津市下香貫山宮前3057-22 沼津市下香貫山宮前3057-23 沼津市下香貫山宮前3057-12 沼津市下香貫山宮前3057-42 沼津市下香貫山宮前3059-10 計	(28,491,157) 5,852.47 191.73 1,354.34 89.12 431.31 16.51 620.71 107.71 5.93 713.83 1,689.48 97.59 11.70 8.36 29.65 343.00 1,543.00 2,204.66 1,196.00 16.47 16,523.57	
		取2事業に使用(31.28㎡) 沼津市中瀬町2395 0.53%を沼津中央病院洗濯事業に使用	31.28	(53,931)
		取3事業に使用(33.44㎡) 沼津市中瀬町2395 沼津市上香貫字墓陀ヶ原2510-25 沼津市上香貫字墓陀ヶ原2510-22 沼津市上香貫字墓陀ヶ原2510-1 沼津市上香貫字墓陀ヶ原2510-10 沼津市下香貫山宮前3059-6 沼津市下香貫山宮前3057-12 沼津市下香貫山宮前3059-10 計	17.70 0.33%を沼津中央病院売店に使用 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.05 33.44	(57,687)
		計		28,602,775
定期預金(指・基)	スルガ銀行本店	法人基本財産としての定期預金	(150,000) 計	150,000
<b>基本財産合計</b>			<b>(28,752,775)</b>	



貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	(内訳)	金額	
その他	土地 77,361.96㎡	沼津市中瀬町317 他 下記のうち、該当分(面積按分) 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-34 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-23 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-24 沼津市下香貫字山宮前3058-6 沼津市下香貫字山宮前3058-7 沼津市下香貫字山宮前3057-44 富士市天間字大久保1585-1 富士市天間字大久保1585-5 富士市天間字大久保1588-6 富士市天間字大久保1587 富士市天間字大久保1588-2 沼津市岡宮字西久保612-1・614-4 沼津市中瀬町151 沼津市中瀬町152 沼津市中瀬町154 沼津市中瀬町155 沼津市中瀬町340 沼津市富士見町167-18 沼津市大平字鴨池1538-7 富士市天間字大久保1598-3 沼津市馬込字浜方1-1 沼津市志下道添345-1 沼津市志下道添345-34 沼津市中瀬町359番1 沼津市中瀬町359番2	公益事業に使用 (53,414.36㎡) 取3事業に使用 (10,427.89㎡) 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.27 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.80 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 1.87 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.10 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.08 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.93 0.57%を鷹岡病院売店に使用 537.41 0.57%を鷹岡病院売店に使用 7.73 0.57%を鷹岡病院売店に使用 8.78 0.57%を鷹岡病院売店に使用 1.50 0.57%を鷹岡病院売店に使用 0.11 49.52%をヒルズ岡の宮に使用 646.47 5.65%を駐車場管理に使用 22.75 5.65%を駐車場管理に使用 4.57 5.65%を駐車場管理に使用 3.39 5.65%を駐車場管理に使用 9.28 100%を駐車場管理に使用 245.00 100%を駐車場管理に使用 304.69 100%を駐車場管理に使用 2,552.00 100%を駐車場管理に使用 1,069.89 100%をウエルシア薬局㈱賃貸に使用 2,324.01 100%をウエルシア薬局㈱賃貸に使用 1,440.11 100%をウエルシア薬局㈱賃貸に使用 982.06 100%をセジュール新大橋A棟に使用 264.09 100%をセジュール新大橋B棟に使用 414.16 計 10,842.05	(776,635,621) (315,732,629)	
	神奈川県足柄下郡箱根町 小涌谷字四面塔491-1 小涌谷字四面塔491-14 小涌谷字四面塔491-22	他1事業に使用 (5,920.69㎡) 100%を他1事業に使用 3,484.59 100%を他1事業に使用 1,993.00 100%を他1事業に使用 443.10 計 5,920.69	(1,246,003)		
	下記のうち、該当分 沼津市中瀬町151 沼津市中瀬町152 沼津市中瀬町154 沼津市中瀬町155	管理費に使用 (500.98㎡) 取3事業使用分40㎡(5.65%)を除く 部分のうち、管理費相当分(75%) =(100%-5.65%)×75%=70.76% 284.96 57.29 42.50 116.23 計 500.98	(32,217,434)		
	遊休財産 沼津市馬込字浜方1-12 沼津市志下字道添345-35 沼津市志下字瓜島921-1 沼津市志下字瓜島921-2	遊休財産 (6,683.88㎡) 100% 遊休財産として計上 2,239.44 100% 遊休財産として計上 991.04 100% 遊休財産として計上 3,222.00 100% 遊休財産として計上 231.40 計 6,683.88	(252,262,229)		
	計	計	計	1,378,093,916	
建物	沼津中央病院 新館 他 大手町クリニック 移転に伴う改装工事 他 あたま中央クリニック 熱海第一ビル212号 他 訪看ふじみ主体工事 沼津リハビリテーション病院 病院新館建物 他 訪看うしぶせ 通所棟建築工事 他 鷹岡病院 病院新館増築部 他 富士メンタルクリニック エンブレステーション富士201 他 本部 新本部建物 他 サポーターなかせ 本部事務所 他 サポーターいとう あたま中央改装工事 サポーターゆめがく 2階手摺 他 カーサ岡の宮 建築工事 他 はまゆう寮 鉄筋コンクリート造2,3階部分 他 コーポ狩野 主体工事 他 かのん 改装工事 他 まごころ 店舗内改装工事 他 就労支援事業所ゆめワーク 農業用倉庫 他	公益事業に使用 取2事業に使用(沼津中央病院洗濯事業) 面積按分(82.84㎡÷5,796.85㎡)×使用割合(50%) =0.71% 取3事業に使用 (沼津中央病院売店) 47.40㎡÷4,258.95㎡=1.11% (沼津リハビリテーション病院売店) 16.61㎡÷5,054.74㎡=0.33% (鷹岡病院売店) 53.14㎡÷5,049.52㎡=1.05% (本部不動産賃貸) = 100%	(1,939,214,601) (1,192,683) (23,765,989)		
	沼津中央病院 2期建築工事のうち、該当分 (面積按分×使用割合)				
	沼津中央病院 新館 沼津リハビリテーション病院 増改築工事 他 鷹岡病院 新館増築部 他 のうち該当分(面積按分)及び 本部 ヒルズ岡の宮建築工事 ヒルズ岡の宮追加工事の100% 他				
	箱根ウィスタリアンホテル	他1事業に使用	(828,298)		
	下記のうち、該当分 新本部建物 新本部建物改修2F建築工事 新本部1F社会復帰部建築工事 新本部階段内装	管理費に使用	(10,738,651)		
	計	計	計	1,975,740,222	

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	(内訳)	金額
建物付属設備	沼津中央病院電気設備 他	公益事業に使用	(401,822,535)	
	沼津中央病院空調設備 他のうち、該当分 本部 ヒルズ岡の宮電気設備 本部 ヒルズ岡の宮空調設備 本部 ヒルズ岡の宮給排水衛生設備 本部 ヒルズ岡の宮給排水追加設備 本部 ヒルズ岡の宮風除室設置工事 の100%	収3事業に使用 (沼津中央病院売店：1.11%) (本部不動産賃貸：100%)	(686,794)	
	本部 建物電気設備 他のうち、該当分	管理費に使用	(1,470,217)	
	本部 静浦水道メーター	遊休財産に該当	(6,482)	計 403,986,028
構築物	本部看板 他のうち、該当分	公益事業に使用	(88,476,660)	
	本部 ヒルズ岡の宮外溝工事 本部 ヒルズ岡の宮舗装工事 の100% 他	収3事業に使用	(481,569)	
	本部 新本部看板他のうち、該当分	管理費に使用	(1)	
	本部 静浦東側擁壁 他	遊休財産に該当	(311,102)	計 89,269,332
医療機械	沼津リハビリテーション病院 CT装置 他	公益事業に使用	(35,132,277)	計 35,132,277
機械装置	沼津中央病院 蓄電設備 他のうち、該当分	公益事業に使用	(12,076,816)	計 12,076,816
什器備品	沼津中央病院 応接テーブル 他のうち、該当分	公益事業に使用	(66,770,358)	
	鷹岡病院 売店小遣い用PC他100%	収2事業に使用 (鷹岡病院金銭物品委託費)	(157,465)	
	本部 給与システムサーバー 給与シーラー機 他のうち、該当分	管理費に使用	(753,980)	計 67,681,803
研究用備品	沼津リハビリテーション病院 IMB SPSSシステム 他	公益事業に使用	(178,159)	計 178,159
車両	訪問看護ステーションふじみ 訪問看護車両 他	公益事業に使用	(425,782)	
	本部 ヴェルファイア	管理費に使用	(4,838,387)	計 5,264,169
ソフトウェア	沼津中央病院 電子カルテ「アシュク」 他	公益事業に使用	(45,066,044)	
	鷹岡病院 小遣管理システム	収2事業に使用	(580,602)	
	本部 DocuWorks他	管理費に使用	(398,263)	計 46,044,909
電話加入権	電話加入権 (70件)	公益事業に使用	(4,953,896)	計 4,953,896
敷金・保証金	相手先	公益事業に使用	(11,910,520)	
	勝桃中軒	大手町クリニック 敷金 (エイブ'076階)	(8,500,320)	
	今井総業㈱	訪看ふじみ (ゆかわ支所) 敷金 (今井ビル)	(300,000)	
	岩崎 資久	沼津リハビリテーション病院 通所棟定借権	(800,000)	
	南タカノ	まごころ 敷金 (カナル'02F)	(330,000)	
		ひまり 敷金 (カナル'04F)	(330,000)	
		まごころ 敷金 (カナル'01F)	(700,000)	
	近藤 充孝	ひまり駐車場保証金 (Kベ-キョウ)	(8,000)	
		まごころ 駐車場保証金 (Kベ-ク)	(10,000)	
		本部 駐車場保証金 (ひまり職員：Kベ-キョウ)	(10,000)	
	宮本 英嗣	ほっと 敷金 (サミツ静岡ビル)	(300,000)	
	セコム㈱	ふじみ セキュリティ機器保証金	(20,000)	
	渡邊 容至	ふじみ 敷金 (ムンビ-ムス)	(555,000)	
	㈱近藤建設	本部 駐車場 (ひまり職員)	(20,000)	
	サークルインターナショナル㈱	いとう 駐車場保証金 (桃山ビル'キョウ)	(27,200)	
	相手先	他1事業に使用		(600,000)
	藤田観光㈱	ウイリアムズビル'箱根 保証金		
相手先	管理費に使用		(50,000)	
セコム㈱	本部 セキュリティ機器保証金			
相手先	住宅管理に使用		(10,498,938)	
市川 勝	沼津中央病院 敷金 (職員寮)	(9,200,000)		
宮内 功	沼津中央病院 敷金 (医師住宅)	(442,000)		
㈱ワールドスターエンタープライズ	沼津中央病院 敷金 (医師住宅)	(270,000)		
梅原 きく	沼津中央病院 敷金 (医師住宅)	(156,000)		
権蛇 賢	鷹岡病院 敷金 (職員寮)	(430,938)		
			計 23,059,458	
長期貸付金	奨学金 職員9名	公益事業に使用	(5,734,983)	計 5,734,983
投資有価証券	財形住宅金融㈱	他1事業に使用	(200,000)	計 200,000
その他固定資産合計			(4,047,415,968)	
固定資産合計			(8,607,419,398)	
資産の部合計				12,107,281,353

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	(内訳)	金額
(流動負債)				
買掛金	各種取引業者	公益事業及び各事業実施に伴う短期債務	(78,320,411)	
			計	78,320,411
未払金	職員(給与等) 退職者(退職金・弔慰金) 社会保険事務所(健保厚年料等) 就労利用者配分金 その他各種業者取引未払分	同上	(225,032,772) (72,968,050) (30,229,588) (1,641,478) (15,157,829)	
			計	345,029,717
前受収益	利用者・入所者(家賃・特定費用) (福)信受会(駐車場代) 商品券売上分 ウエルシア薬局㈱(地代・通行料) ㈱トータルオフィス(駐車場代) ビット28使用料	同上	(1,072,000) (250,000) (7,000) (694,453) (20,000) (2,000)	
			計	2,045,453
預り金	職員(源泉税・市町村税) 患者・窓口・利用者等(現金過誤等) 役員・顧問弁護士等(源泉税) 取引業者等(請求、入金誤り等)	同上	(20,384,530) (137,814) (26,706) (7,141)	
			計	20,556,191
患者預り金	入院患者 381名	同上	(26,125,000)	
			計	26,125,000
賞与引当金	令和5年度上期分	公益事業及び法人会計実施に伴う引当金	(325,408,087)	
			計	325,408,087
流動負債合計			(797,484,859)	
(固定負債)				
退職給付引当金	令和4年度末支給額を引当	公益事業及び法人会計実施に伴う引当金	(1,202,080,140)	
			計	1,202,080,140
預り敷金	ウエルシア薬局㈱	収益事業定期借地権設定契約に係る預り敷金	(3,900,000)	
			計	3,900,000
固定負債合計			(1,205,980,140)	
負債の部合計				2,003,464,999
正味財産の部合計				10,103,816,354
負債及び正味財産合計				12,107,281,353