

6. 財 産 目 録

(令和8年3月31日現在)

公益財団法人復康会

(単位：円)

貸借対照表科目	場所 ・ 物量等	使用目的等	(内訳)	金額
(流動資産)				
現金	現金手許有高	運転資金 小口現金	(2,669,669) (892,831) 計	3,562,500
普通預金	スルガ銀行本店 スルガ銀行富士鷹岡支店 スルガ銀行熱海駅支店 静岡中央銀行本店 富士伊豆農協共同組合	運転資金・小口預金 同上 同上 同上 同上	(935,065,733) (1,368,125) (7,280,038) (179,149,298) (5,279) 計	1,122,868,473
定期預金	スルガ銀行本店 静岡中央銀行本店	運転資金 同上	(250,000,000) (750,000,000) 計	1,000,000,000
賞与準備積立預金	静岡中央銀行本店	公益目的事業及び法人会計の用に供する賞与準備積立	(367,707,000) 計	367,707,000
未収金	診療報酬等保険未収分 公的機関、自治体 医療機関、教育機関 各取引業者（委託料等） 患者・利用者	公益目的事業及び法人会計の用に供する短期債権 同上 同上 同上 同上	(785,681,660) (90,703,069) (806,014) (4,256,842) (325,800) 計	881,773,385
窓口未収金	患者・利用者窓口未収分	同上	(54,895,008) 計	54,895,008
前払金	仮払消費税	公益目的事業及び法人会計の用に供する	(16,718,700) 計	16,718,700
前払費用	損害保険料 家賃・地代・駐車場代・管理費・修繕積立金 各取引業者、諸会費	公益目的事業及び法人会計の用に供する 同上 同上	(6,292,258) (4,893,673) (134,125,962) 計	145,311,893
立替金	患者・利用者 職員・退職者 各取引業者	公益目的事業及び法人会計の用に供する 同上 同上	(201,679) (477,105) (128,394) 計	807,178
仮払金	各取引業者	公益目的事業及び法人会計の用に供する	(9,789,450) 計	9,789,450
医薬貯蔵品	医薬品棚卸高	公益目的事業実施のための棚卸資産	(12,789,991) 計	12,789,991
給食貯蔵品	給食貯蔵品棚卸高	公益目的事業及び法人会計実施のための棚卸資産	(2,054,679) 計	2,054,679
売店商品	売店商品棚卸高	収益事業4実施のための棚卸資産	(2,719,924) 計	2,719,924
流動資産合計			(3,620,998,181)	
(固定資産)				
基本財産	土地（指・基） 16,588.29㎡	公益事業に使用（16,523.57㎡） （使用目的） （所在地） （地積：㎡） 99.17%を公益目的事業に使用 5,852.47 100%を公益目的事業に使用 191.73 100%を公益目的事業に使用 1,354.34 100%を公益目的事業に使用 89.12 100%を公益目的事業に使用 431.31 100%を公益目的事業に使用 16.51 100%を公益目的事業に使用 620.71 100%を公益目的事業に使用 107.71 99.67%を公益目的事業に使用 5.93 99.67%を公益目的事業に使用 713.83 99.67%を公益目的事業に使用 1,689.48 99.67%を公益目的事業に使用 97.59 100%を公益目的事業に使用 11.70 100%を公益目的事業に使用 8.36 99.67%を公益目的事業に使用 29.65 100%を公益目的事業に使用 343.00 100%を公益目的事業に使用 1,543.00 99.67%を公益目的事業に使用 2,204.66 100%を公益目的事業に使用 1,196.00 99.67%を公益目的事業に使用 16.47 計 16,523.57 下記のうち、該当分（面積按分） 沼津市中瀬町2395 0.53%を沼津中央病院洗濯事業に使用 31.28 下記のうち、該当分（面積按分） 沼津市中瀬町2395 0.30%を沼津中央病院売店に使用 17.70 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-25 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.02 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-22 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 2.36 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-1 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 5.59 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-10 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.32 沼津市下香貫山宮前3059-6 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.10 沼津市下香貫山宮前3057-12 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 7.30 沼津市下香貫山宮前3059-10 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.05 計 33.44 計 28,602,775	(28,491,157)	
定期預金（指・基）	スルガ銀行本店	法人基本財産としての定期預金	(150,000) 計	150,000
基本財産合計			(28,752,775)	

貸借対照表科目		場所・物量等		使用目的等	(内訳)	金額
特定資産	建物（指・特）	下記のうち、該当分（面積按分）		公益事業に使用	(450,550,998)	
		沼津中央病院既存改修建物工事	1期	100%を公益目的事業に使用		
		沼津中央病院既存改修建物工事	2期	99.29%を公益目的事業に使用		
		沼津中央病院既存改修建物工事	3期	100%を公益目的事業に使用		
		鷹岡病院新館増築部		98.95%を公益目的事業に使用		
		サポートセンターゆめワーク建物		100%を公益目的事業に使用		
		就労支援事業所ゆめワーク建物・防災倉庫		100%を公益目的事業に使用		
		はまゆう寮 内装工事		100%を公益目的事業に使用		
		かのん 新作業所建築工事		100%を公益目的事業に使用		
		下記のうち、該当分（面積按分）		収2事業に使用		
	沼津中央病院2期建築工事		0.71%を沼津中央病院収益事業3に使用			
	下記のうち、該当分（面積按分）		収3事業に使用	(1,016,841)		
	鷹岡病院新館増築部		1.05%を鷹岡病院収益3に使用			
	計			452,681,082		
	建物付属設備（指・特）	事業所	件数	公益事業に使用	(8,988,556)	
沼津中央病院		58件				
沼津リハビリテーション病院		4件				
鷹岡病院		14件				
はまゆう寮		1件				
かのん		7件				
就労支援事業所ゆめワーク		1件				
計			8,988,556			
構築物（指・特）	事業所	件数	公益事業に使用	(2,479,963)		
	沼津中央病院	2件				
	沼津リハビリテーション病院	1件				
	かのん	1件				
計			2,479,963			
医療機械（指・特）	事業所	件数	公益事業に使用	(2,320,198)		
	沼津中央病院	7件				
	沼津リハビリテーション病院	2件				
計			2,320,198			
機械装置（指・特）	事業所	件数	公益事業に使用	(164,459)		
	まごころ	2件				
	就労支援事業所ゆめワーク	8件				
計			164,459			
什器備品（指・特）	事業所	件数	公益事業に使用	(11,413,850)		
	沼津中央病院	9件				
	沼津リハビリテーション病院	9件				
	訪問看護うしぶせ	2件				
	看多機沙かぜ	3件				
	なかせ	1件				
	ひまり	1件				
	コーポ狩野	1件				
	かのん	1件				
	まごころ	3件				
	就労支援事業所ゆめワーク	14件				
計			11,413,850			
車両（指・特）	事業所	件数	公益事業に使用	(877,103)		
	看多機沙かぜ	1件				
	カーサ	1件				
	かのん	1件				
	まごころ	1件				
計			877,103			
ソフトウェア（指・特）	事業所	件数	公益事業に使用	(215,087)		
	沼津中央病院	1件				
計			215,087			
退職給付引当資産（一・特）	スルガ銀行本店（普通預金）		公益事業及び法人会計実施に伴う退職給付積立	(266,287,391)	1,198,847,640	
	静岡中央銀行本店（普通預金）			(232,560,249)		
	スルガ銀行本店（定期預金）			(700,000,000)		
減価償却積立資産（一・特）	スルガ銀行本店（定期預金）		その他固定資産取得のための積立 ※計上事業は以下の通り ①公益事業 2,586,730,078 ②収益事業 14,411,000 ③法人会計 102,000,000	(771,644,323)	2,703,141,078	
	静岡中央銀行本店（定期預金）			(1,030,402,260)		
	野村證券沼津支店（公社債） 5件			(500,991,158)		
	SMBC日興証券沼津支店（公社債） 2件			(400,103,337)		
計						
特定資産合計				(4,381,129,016)		

貸借対照表科目		場所 ・ 物量等	使用目的等	(内訳)	金額
その他	土地 67,567.33㎡	沼津市中瀬町317 他	公益事業に使用 (49,542.87㎡)	(776,635,621)	
		下記のうち、該当分 (面積按分)	収3事業に使用 (10,483.25㎡)	(310,481,296)	
		沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-34	0.33%を沼津リハビ`リテーション病院売店に使用	0.27	
		沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-23	0.33%を沼津リハビ`リテーション病院売店に使用	0.80	
		沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-24	0.33%を沼津リハビ`リテーション病院売店に使用	1.87	
		沼津市下香貫字山宮前3058-6	0.33%を沼津リハビ`リテーション病院売店に使用	0.10	
		沼津市下香貫字山宮前3058-7	0.33%を沼津リハビ`リテーション病院売店に使用	0.08	
		沼津市下香貫字山宮前3057-44	0.33%を沼津リハビ`リテーション病院売店に使用	0.93	
		富士市天間字大久保1585-1	0.57%を鷹岡病院売店に使用	537.41	
		富士市天間字大久保1585-5	0.57%を鷹岡病院売店に使用	7.73	
		富士市天間字大久保1588-6	0.57%を鷹岡病院売店に使用	8.78	
		富士市天間字大久保1587	0.57%を鷹岡病院売店に使用	1.50	
		富士市天間字大久保1588-2	0.57%を鷹岡病院売店に使用	0.11	
		沼津市岡宮字西久保612-1・614-4	49.52%をヒルズ岡の宮に使用	646.87	
		沼津市中瀬町151	5.65%を駐車場管理に使用	22.75	
		沼津市中瀬町152	5.65%を駐車場管理に使用	4.57	
		沼津市中瀬町154	5.65%を駐車場管理に使用	3.22	
		沼津市中瀬町155	5.65%を駐車場管理に使用	8.81	
		沼津市中瀬町340	100%を駐車場管理に使用	245.00	
		沼津市大平字鴨池1538-7	100%を駐車場管理に使用	2,552.00	
		富士市天間字大久保1598-3	100%を駐車場管理に使用	1,069.89	
		沼津市馬込字浜方1-1	100%をウエルシア薬局㈱賃貸に使用	2,324.01	
		沼津市志下道添345-1	100%をウエルシア薬局㈱賃貸に使用	1,440.11	
		沼津市志下道添345-34	100%をウエルシア薬局㈱賃貸に使用	982.06	
		沼津市中瀬町359番1	100%をセジュール新大橋A棟に使用	264.09	
		沼津市中瀬町359番2	86.99%をセジュール新大橋B棟に使用	360.29	
			計	10,483.25	
		神奈川県足柄下郡箱根町	他1事業に使用 (5.78㎡)	(1,246,003)	
		小涌谷字四面塔491-1	100%を他1事業に使用	3.87	
		小涌谷字四面塔491-14	100%を他1事業に使用	1.42	
		小涌谷字四面塔491-22	100%を他1事業に使用	0.49	
			計	5.78	
		下記のうち、該当分	管理費に使用 (492.99㎡)	(32,217,434)	
		沼津市中瀬町151	収3事業使用分40㎡ (5.65%)を除く	284.96	
		沼津市中瀬町152	部分のうち、管理費相当分 (75%)	57.29	
		沼津市中瀬町154	= (100%-5.65%)×75%=70.76%	40.36	
		沼津市中瀬町155		110.38	
			計	492.99	
		沼津市中瀬町359番2	社宅事業に使用 (53.87㎡)	(5,064,545)	
			13.01%をセジュール新大橋B棟に使用	53.87	
			計	53.87	
		遊休財産	遊休財産 (6,988.57㎡)	(252,449,017)	
		沼津市富士見町167-18	100% 遊休財産として計上	304.69	
		沼津市馬込字浜方1-12	100% 遊休財産として計上	2,239.44	
		沼津市志下字道添345-35	100% 遊休財産として計上	991.04	
		沼津市志下字瓜島921-1	100% 遊休財産として計上	3,222.00	
		沼津市志下字瓜島921-2	100% 遊休財産として計上	231.40	
			計	6,988.57	
			計		1,378,093,916
建物		沼津中央病院 新館 他	公益事業に使用	(1,657,102,029)	
		大手町リニック 移転に伴う改築工事 他			
		訪看ふじみ主体工事			
		沼津リハビ`リテーション病院 病院新館建物 他			
		鷹岡病院 病院新館増築部 他			
		富士リタルクリニック エンブ`ルステーション富士201 他			
		本部 新本部建物 他			
		サブ`トセンターなかいせ 本部事務所 他			
		サブ`トセンターりぶ あたみ中央改修工事			
		サブ`トセンターゆめワラ 2階手摺 他			
		カーサ岡の宮 建築工事 他			
		はまゆう寮 鉄筋コンクリート造2、3階部分 他			
		コーボ狩野 主体工事 他			
		かのん 改築工事 他			
		就労支援事業所ゆめワーク 農業用倉庫 他			
		本部 熱海第一ビル212号 他			
		沼津中央病院2期建築工事のうち、該当分 (面積按分×使用割合)	収2事業に使用 (沼津中央病院洗濯事業) 面積按分 (82.84㎡÷5,796.85㎡)×使用割合 (50%) =0.71%	(1,016,109)	
		沼津中央病院 新館	収3事業に使用	(16,660,698)	
		沼津リハビ`リテーション病院 増改築工事 他	(沼津中央病院売店) 47.40㎡÷4,258.95㎡=1.11%		
		鷹岡病院 新館増築部 他	(沼津リハビ`リテーション病院売店)		
		のうち該当分 (面積按分) 及び	16.61㎡÷5,054.74㎡=0.33%		
		本部 ヒルズ岡の宮建築工事	(鷹岡病院売店) 53.14㎡÷5,049.52㎡=1.05%		
		ヒルズ岡の宮追加工事の100% 他	(本部不動産賃貸) = 100%		
		本部 沼津中央病院売店間仕切設置工事	収4事業に使用 (沼津中央病院売店) = 100%	(358,281)	
		箱根ウィスタリアンホテル	他1事業に使用	(691,441)	
		下記のうち、該当分	管理費に使用	(7,710,583)	
		新本部建物			
		新本部建物改修2F建築工事			
		新本部1F社会復帰部建築工事			
		新本部階段内装			
		本部 セジュール新大橋B 他	社宅事業に使用	(1)	
			計		1,683,539,142

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	(内訳)	金額	
固定資産	建物付属設備	沼津中央病院電気設備 他	公益事業に使用	(414,748,765)		
		沼津中央病院空調設備 他のうち、該当分	収3事業に使用	(135,301)		
		本部 ヒルズ岡の宮電気設備	(沼津中央病院売店：1.11%)			
		本部 ヒルズ岡の宮空調設備	(本部不動産賃貸：100%)			
		本部 ヒルズ岡の宮給排水衛生設備				
		本部 ヒルズ岡の宮給排水追加設備				
		本部 ヒルズ岡の宮風除室設置工事 の100%	収4事業に使用	(1,444,822)		
		本部 沼津中央病院売店換気設備工事 の100%	管理費に使用	(659,449)		
	構築物	本部 建物電気設備 他のうち、該当分	遊休財産に該当	(1)	計	416,988,338
		本部 静浦水道メーター				
		本部看板 他のうち、該当分	公益事業に使用	(136,249,021)		
		本部 ヒルズ岡の宮外溝工事	収3事業に使用	(625,862)		
	医療機械	本部 ヒルズ岡の宮舗装工事 の100% 他				
		本部 新本部看板他のうち、該当分	管理費に使用	(1)		
		本部 静浦東側擁壁 他	遊休財産に該当	(140,092)	計	137,014,976
	医療機械	沼津中央病院 超音波診断装置 他	公益事業に使用	(60,981,060)	計	60,981,060
機械装置	沼津中央病院 蓄電設備 他のうち、該当分	公益事業に使用	(10,672,563)	計	10,672,563	
什器備品	沼津中央病院 応接テーブル 他のうち、該当分	公益事業に使用	(141,101,282)			
	鷹岡病院 売店小遣い用PC他100%	収2事業に使用	(54,589)			
	本部 沼津中央病院売店陳列棚他100%	収4事業に使用	(5,452,975)			
	本部 給与システムサーバー	管理費に使用	(902,473)			
	給与とシーラー機 他のうち、該当分	計	147,511,319			
研究用備品	沼津中央病院 集団療法バックスタッフシステム他	公益事業に使用	(4,257)	計	4,257	
車両	カーサ岡の宮 日本財団車両 他	公益事業に使用	(330,860)			
	本部 ヴェルフファイア	管理費に使用	(2,308,745)			
		計	2,639,605			
ソフトウェア	沼津中央病院 電子カルテ「アシュケ」 他	公益事業に使用	(133,247,667)			
	鷹岡病院 小遣管理システム	収2事業に使用	(375,687)			
	本部 DocuWorks他	管理費に使用	(605,537)			
		計	134,228,891			
建設仮勘定	鷹岡病院 C棟建替予定地ボーリング調査	公益事業に使用	(513,700)	計	513,700	
電話加入権	電話加入権 (63件)	公益事業に使用	(4,432,428)	計	4,432,428	
敷金・保証金	相手先	公益事業に使用	(11,827,520)			
	賃貸人等	大手町クリニック 敷金 (エイブス76階)	(8,500,320)			
		訪春ふじみ (ゆかゝ支所) 敷金 (今井ビル)	(300,000)			
		沼津リハビリテーション病院 通所棟定借権	(800,000)			
		訪問看護うしづ 敷金 (事業用建物)	(170,000)			
		看多機沙かぜ 敷金 (事業用建物)	(830,000)			
		まごころ 敷金 (707キビ 103)	(1,000,000)			
		ひまり 敷金 (707キビ 102)	(200,000)			
		りりぶ 駐車場保証金 (桃山ビル-チバ-キョウ)	(27,200)			
	相手先	収4事業に使用				
	賃貸人等	本部 ヤマザキショップ営業保証金	(2,000,000)			
	相手先	他1事業に使用				
	賃貸人等	本部 ウィスタリアアソシアテッド 箱根 保証金	(600,000)			
	相手先	管理費に使用				
	賃貸人等	本部 セキュリティ機器保証金	(50,000)			
	相手先	社宅管理に使用	(10,019,938)			
	賃貸人等	沼津中央病院 敷金 (職員寮)	(9,200,000)			
	沼津中央病院 敷金 (医師住宅)	(270,000)				
	鷹岡病院 敷金 (職員寮)	(430,938)				
	鷹岡病院 敷金 (医師住宅)	(119,000)				
		計	24,497,458			
長期貸付金	奨学金等 職員9名	公益事業に使用	(2,870,000)	計	2,870,000	
投資有価証券	ケイ・シー・エム協同組合	公益事業に使用	(20,000)			
	アジア国際交流事業協同組合					
	財形住宅金融庫	他1事業に使用	(200,000)			
		計	220,000			
その他固定資産合計				(4,004,207,653)		
固定資産合計				(8,414,089,444)		
資産の部合計					12,035,087,625	

貸借対照表科目	場所 ・ 物量等	使用目的等	(内訳)	金額
(流動負債)				
買掛金	各種取引業者	公益事業及び各事業実施に伴う短期債務	(75,328,374)	
			計	75,328,374
未払金	職員（給与等） 退職者（退職金・弔慰金） 社会保険事務所（健保厚年料 等） 就労利用者配分金 その他各種業者取引未払分	同上	(266,616,483) (94,296,960) (35,986,592) (1,326,600) (7,240,164)	
			計	405,466,799
前受収益	利用者・入所者（家賃・特定費用） 取引業者等（地代・通行料・使用料） 公的機関	同上	(1,031,000) (948,453) (8,341,221)	
			計	10,320,674
預り金	職員（源泉税・市町村税） 患者・窓口・利用者等（現金過誤等） 役員・顧問弁護士等（源泉税） 自治体（給付費請求返戻）	同上	(20,381,994) (578,882) (20,209) (19,180)	
			計	21,000,265
患者預り金	入院患者 388名	同上	(26,550,000)	
			計	26,550,000
賞与引当金	令和8年度上期分	公益事業及び法人会計実施に伴う引当金	(311,685,216)	
			計	311,685,216
流動負債合計			(850,351,328)	
(固定負債)				
退職給付引当金	令和7年度末要支給額を引当	公益事業及び法人会計実施に伴う引当金	(1,198,847,640)	
			計	1,198,847,640
預り敷金	ウエルシア薬局㈱ 入居者	収益事業定期借地権設定契約に係る預り敷金 ヒルズ岡の宮及びセジュール新大橋入居時敷金	(3,900,000) (222,000)	
			計	4,122,000
固定負債合計			(1,202,969,640)	
負債の部合計				2,053,320,968
正味財産の部合計				9,981,766,657
負債及び正味財産合計				12,035,087,625