

6. 財 産 目 録

(令和7年3月31日現在)

公益財団法人復康会

(単位：円)

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	(内訳)	金額
(流動資産)				
現金	現金手許有高	運転資金 小口現金	(3,343,864) (1,063,757) 計	4,407,621
普通預金	スルガ銀行本店 スルガ銀行富士鷹岡支店 静岡中央銀行本店	運転資金・小口預金 同上 同上	(621,432,755) (1,623,675) (184,279,246) 計	807,335,676
定期預金	スルガ銀行本店 静岡中央銀行本店	運転資金 同上	(550,000,000) (950,000,000) 計	1,500,000,000
賞与準備積立預金	静岡中央銀行本店	公益目的事業及び法人会計の用に供する賞与準備積立	(367,781,400) 計	367,781,400
未収金	診療報酬等保険未収分 公的機関、自治体 医療機関、教育機関 各取引業者（委託料等） 患者・利用者	公益目的事業及び法人会計の用に供する短期債権 同上 同上 同上 同上	(771,346,926) (69,220,763) (777,224) (1,266,738) (79,558) 計	842,691,209
窓口未収金	患者・利用者窓口未収分	同上	(48,285,242) 計	48,285,242
前払金	仮払消費税	公益目的事業及び法人会計の用に供する	(16,640,000) 計	16,640,000
前払費用	損害保険料 家賃・地代・駐車場代・管理費・修繕積立金 各取引業者、諸会費	公益目的事業及び法人会計の用に供する 同上 同上	(9,917,978) (5,853,079) (3,400,081) 計	19,171,138
立替金	患者・利用者 職員・退職者 各取引業者	公益目的事業及び法人会計の用に供する 同上 同上	(121,771) (22,828) (150,610) 計	295,209
仮払金	各取引業者	公益目的事業及び法人会計の用に供する	(9,789,450) 計	9,789,450
医薬貯蔵品	医薬品棚卸高	公益目的事業実施のための棚卸資産	(10,393,463) 計	10,393,463
給食貯蔵品	給食貯蔵品棚卸高	公益目的事業及び法人会計実施のための棚卸資産	(1,982,392) 計	1,982,392
流動資産合計			(3,628,772,800)	
(固定資産)				
基本財産	土地（指・基） 16,588.29㎡	公益事業に使用（16,523.57㎡） （使用目的） （地積：㎡） 99.17%を公益目的事業に使用 5,852.47 100%を公益目的事業に使用 191.73 100%を公益目的事業に使用 1,354.34 100%を公益目的事業に使用 89.12 100%を公益目的事業に使用 431.31 100%を公益目的事業に使用 16.51 100%を公益目的事業に使用 620.71 100%を公益目的事業に使用 107.71 99.67%を公益目的事業に使用 5.93 99.67%を公益目的事業に使用 713.83 99.67%を公益目的事業に使用 1,689.48 99.67%を公益目的事業に使用 97.59 100%を公益目的事業に使用 11.70 100%を公益目的事業に使用 8.36 99.67%を公益目的事業に使用 29.65 100%を公益目的事業に使用 343.00 100%を公益目的事業に使用 1,543.00 99.67%を公益目的事業に使用 2,204.66 100%を公益目的事業に使用 1,196.00 99.67%を公益目的事業に使用 16.47 計 16,523.57	(28,491,157)	
	下記のうち、該当分（面積按分） 沼津市中瀬町2395	取2事業に使用（31.28㎡） 0.53%を沼津中央病院洗濯事業に使用 31.28	(53,931)	
	下記のうち、該当分（面積按分） 沼津市中瀬町2395	取3事業に使用（33.44㎡） 0.30%を沼津中央病院売店に使用 17.70 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.02 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 2.36 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 5.59 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.32 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.10 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 7.30 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.05 計 33.44	(57,687)	
	下記のうち、該当分（面積按分） 沼津市中瀬町2395 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-25 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-22 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-1 沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-10 沼津市下香貫山宮前3059-6 沼津市下香貫山宮前3057-12 沼津市下香貫山宮前3057-42 沼津市下香貫山宮前3059-10	0.30%を沼津中央病院売店に使用 17.70 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.02 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 2.36 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 5.59 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.32 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.10 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 7.30 0.33%を沼津リハビリテーション病院売店に使用 0.05 計 33.44	計 計	28,602,775
定期預金（指・基）	スルガ銀行本店	法人基本財産としての定期預金	(150,000) 計	150,000
基本財産合計			(28,752,775)	

貸借対照表科目		場所・物量等		使用目的等	(内訳)	金額
特定資産	建物（指・特）	下記のうち、該当分（面積按分）		公益事業に使用	(476,676,484)	
		沼津中央病院既存改修建物工事 1期		100%を公益目的事業に使用		
		沼津中央病院既存改修建物工事 2期		99.29%を公益目的事業に使用		
		沼津中央病院既存改修建物工事 3期		100%を公益目的事業に使用		
		鷹岡病院新館増築部		98.95%を公益目的事業に使用		
	建物付属設備（指・特）	サポートセンターゆめワーク建物		100%を公益目的事業に使用		
		就労支援事業所ゆめワーク建物・防災倉庫		100%を公益目的事業に使用		
		はまゆう寮 内装工事		100%を公益目的事業に使用		
		かのん 新作業所建築工事		100%を公益目的事業に使用		
		まごころ 作業所建物		100%を公益目的事業に使用		
	構築物（指・特）	下記のうち、該当分（面積按分）		収2事業に使用	(1,177,727)	
		沼津中央病院 2期建築工事		0.71%を沼津中央病院洗濯事業に使用		
		下記のうち、該当分（面積按分）		収3事業に使用	(1,074,528)	
		鷹岡病院新館増築部		1.05%を鷹岡病院売店に使用		
				計		478,928,739
	医療機械（指・特）	事業所	件数	公益事業に使用	(10,078,320)	
		沼津中央病院	58件			
		鷹岡病院	14件			
		はまゆう寮	1件			
		ふじみ	1件			
	機械装置（指・特）	事業所	件数	公益事業に使用	(4,334,716)	
		沼津中央病院	7件			
		沼津リハビリテーション病院	2件			
		かのん	1件			
				計		4,334,716
	什器備品（指・特）	事業所	件数	公益事業に使用	(189,759)	
		まごころ	2件			
		就労支援事業所ゆめワーク	8件			
				計		189,759
	車両（指・特）	事業所	件数	公益事業に使用	(12,779,591)	
		沼津中央病院	9件			
		沼津リハビリテーション病院	9件			
		訪問看護うしぶせ	2件			
		看多機沙かぜ	2件			
	ソフトウエア（指・特）	事業所	件数	公益事業に使用	(399,447)	
		まごころ	2件			
		就労支援事業所ゆめワーク	8件			
				計		189,759
		事業所	件数	公益事業に使用	(1,363,393)	
	退職給付引当資産（一・特）	看多機沙かぜ	1件			
		カーサ	1件			
		かのん	1件			
		まごころ	2件			
				計		1,363,393
	減価償却積立資産（一・特）	事業所	件数	公益事業に使用	(829,834,323)	
		沼津中央病院	1件			
		スルガ銀行本店（普通預金）		公益事業及び法人会計実施に伴う退職給付積立	(57,561,748)	
		静岡中央銀行本店（普通預金）			(1,516,095)	
		スルガ銀行本店（定期預金）			(950,000,000)	
	特定資産合計	静岡中央銀行本店（定期預金）			(230,000,000)	
				計		1,239,077,843
		スルガ銀行本店（定期預金）		その他固定資産取得のための積立	(829,834,323)	
		静岡中央銀行本店（定期預金）		※計上事業は以下の通り	(1,030,402,260)	
		野村證券沼津支店（公社債） 3件		①公益事業 2,643,709,253	(499,655,024)	
		SMBC日興証券沼津支店（公社債） 2件		②収益事業 14,411,000	(400,228,646)	
				③法人会計 102,000,000		
				計		2,760,120,253
					(4,510,043,336)	

貸借対照表科目		場所 ・ 物量等	使用目的等	(内訳)	金額
その他	土地 67,567.33㎡	沼津市中瀬町317 他	公益事業に使用 (49,542.87㎡)	(776,635,621)	
		下記のうち、該当分 (面積按分)	収3事業に使用 (10,483.25㎡)	(310,481,296)	
		沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-34	0.33%を沼津リハビ`リテーション病院売店に使用	0.27	
		沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-23	0.33%を沼津リハビ`リテーション病院売店に使用	0.80	
		沼津市上香貫字蔓陀ヶ原2510-24	0.33%を沼津リハビ`リテーション病院売店に使用	1.87	
		沼津市下香貫字山宮前3058-6	0.33%を沼津リハビ`リテーション病院売店に使用	0.10	
		沼津市下香貫字山宮前3058-7	0.33%を沼津リハビ`リテーション病院売店に使用	0.08	
		沼津市下香貫字山宮前3057-44	0.33%を沼津リハビ`リテーション病院売店に使用	0.93	
		富士市天間字大久保1585-1	0.57%を鷹岡病院売店に使用	537.41	
		富士市天間字大久保1585-5	0.57%を鷹岡病院売店に使用	7.73	
		富士市天間字大久保1588-6	0.57%を鷹岡病院売店に使用	8.78	
		富士市天間字大久保1587	0.57%を鷹岡病院売店に使用	1.50	
		富士市天間字大久保1588-2	0.57%を鷹岡病院売店に使用	0.11	
		沼津市岡宮字西久保612-1・614-4	49.52%をヒルズ岡の宮に使用	646.87	
		沼津市中瀬町151	5.65%を駐車場管理に使用	22.75	
		沼津市中瀬町152	5.65%を駐車場管理に使用	4.57	
		沼津市中瀬町154	5.65%を駐車場管理に使用	3.22	
		沼津市中瀬町155	5.65%を駐車場管理に使用	8.81	
		沼津市中瀬町340	100%を駐車場管理に使用	245.00	
		沼津市大平字鴨池1538-7	100%を駐車場管理に使用	2,552.00	
		富士市天間字大久保1598-3	100%を駐車場管理に使用	1,069.89	
		沼津市馬込字浜方1-1	100%をウエルシア薬局㈱賃貸に使用	2,324.01	
		沼津市志下道添345-1	100%をウエルシア薬局㈱賃貸に使用	1,440.11	
		沼津市志下道添345-34	100%をウエルシア薬局㈱賃貸に使用	982.06	
		沼津市中瀬町359番1	100%をセジュール新大橋A棟に使用	264.09	
		沼津市中瀬町359番2	86.99%をセジュール新大橋B棟に使用	360.29	
			計	10,483.25	
		神奈川県足柄下郡箱根町	他1事業に使用 (5.78㎡)	(1,246,003)	
		小涌谷字四面塔491-1	100%を他1事業に使用	3.87	
		小涌谷字四面塔491-14	100%を他1事業に使用	1.42	
		小涌谷字四面塔491-22	100%を他1事業に使用	0.49	
			計	5.78	
		下記のうち、該当分	管理費に使用 (492.99㎡)	(32,217,434)	
		沼津市中瀬町151	収3事業使用分40㎡ (5.65%)を除く	284.96	
		沼津市中瀬町152	部分のうち、管理費相当分 (75%)	57.29	
		沼津市中瀬町154	= (100%-5.65%)×75%=70.76%	40.36	
		沼津市中瀬町155		110.38	
			計	492.99	
		沼津市中瀬町359番2	社宅事業に使用 (53.87㎡)	(5,064,545)	
			13.01%をセジュール新大橋B棟に使用	53.87	
			計	53.87	
		遊休財産	遊休財産 (6,988.57㎡)	(252,449,017)	
		沼津市富士見町167-18	100% 遊休財産として計上	304.69	
		沼津市馬込字浜方1-12	100% 遊休財産として計上	2,239.44	
		沼津市志下字道添345-35	100% 遊休財産として計上	991.04	
		沼津市志下字瓜島921-1	100% 遊休財産として計上	3,222.00	
		沼津市志下字瓜島921-2	100% 遊休財産として計上	231.40	
			計	6,988.57	
			計		1,378,093,916
建物		沼津中央病院 新館 他	公益事業に使用	(1,740,305,240)	
		大手町リニッ` 移転に伴う改装工事 他			
		あたま中央リニッ` 熱海第一ビル212号 他			
		訪看ふじみ主体工事			
		沼津リハビ`リテーション病院 病院新館建物 他			
		鷹岡病院 病院新館増築部 他			
		富士ナタルリニッ` エンブ`ルステーション富士201 他			
		本部 新本部建物 他			
		サ`トセンターなかせ 本部事務所 他			
		サ`トセンターりりふ あたま中央改修工事			
		サ`トセンターゆめラク 2階手摺 他			
		カーサ岡の宮 建築工事 他			
		はまゆう寮 鉄筋コンクリート造2,3階部分 他			
		コーボ狩野 主体工事 他			
		かのん 改装工事 他			
		まごころ 店舗内改装工事 他			
		就労支援事業所ゆめワーク 農業用倉庫 他			
		沼津中央病院 2期建築工事のうち、該当分 (面積按分×使用割合)	収2事業に使用 (沼津中央病院洗濯事業) 面積按分 (82.84㎡÷5,796.85㎡)×使用割合 (50%) =0.71%	(1,074,967)	
		沼津中央病院 新館	収3事業に使用	(18,342,083)	
		沼津リハビ`リテーション病院 増改築工事 他	(沼津中央病院売店) 47.40㎡÷4,258.95㎡=1.11%		
		鷹岡病院 新館増築部 他	(沼津リハビ`リテーション病院売店)		
		のうち該当分 (面積按分) 及び	16.61㎡÷5,054.74㎡=0.33%		
		本部 ヒルズ岡の宮建築工事	(鷹岡病院売店) 53.14㎡÷5,049.52㎡=1.05%		
		ヒルズ岡の宮追加工事 の100% 他	(本部不動産賃貸) = 100%		
		箱根ウィスタリアンホテル	他1事業に使用	(737,060)	
		下記のうち、該当分	管理費に使用	(8,719,939)	
		新本部建物			
		新本部建物改修2F建築工事			
		新本部1F社会復帰部建築工事			
		新本部階段内装			
		本部 セジュール新大橋B 他	社宅事業に使用	(255,394)	
			計		1,769,434,683

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	(内訳)	金額
建物付属設備	沼津中央病院電気設備 他	公益事業に使用	(391,514,993)	
	沼津中央病院空調設備 他のうち、該当分	収3事業に使用	(290,934)	
	本部 ヒルズ岡の宮電気設備	(沼津中央病院売店：1.11%)		
	本部 ヒルズ岡の宮空調設備	(本部不動産賃貸：100%)		
	本部 ヒルズ岡の宮給排水衛生設備			
	本部 ヒルズ岡の宮給排水追加設備			
	本部 ヒルズ岡の宮風除室設置工事 の100%			
	本部 建物電気設備 他のうち、該当分	管理費に使用	(929,705)	
	本部 静浦水道メーター	遊休財産に該当	(2,164)	
			計	392,737,796
構築物	本部看板 他のうち、該当分	公益事業に使用	(89,944,375)	
	本部 ヒルズ岡の宮外溝工事	収3事業に使用	(712,516)	
	本部 ヒルズ岡の宮舗装工事 の100% 他			
	本部 新本部看板他のうち、該当分	管理費に使用	(1)	
	本部 静浦東側擁壁 他	遊休財産に該当	(197,098)	
		計	90,853,990	
医療機械	沼津中央病院 超音波診断装置 他	公益事業に使用	(48,044,579)	
		計	48,044,579	
機械装置	沼津中央病院 蓄電設備 他のうち、該当分	公益事業に使用	(13,299,012)	
		計	13,299,012	
什器備品	沼津中央病院 応接テーブル 他のうち、該当分	公益事業に使用	(63,281,866)	
	鷹岡病院 売店小遣い用PC他100%	収2事業に使用	(129,752)	
		(鷹岡病院金銭物品委託費)		
	本部 給与システムサーバー	管理費に使用	(1,294,103)	
	給与シーラー機 他のうち、該当分	計	64,705,721	
研究用備品	沼津リハビリテーション病院 IBM SPSSシステム 他	公益事業に使用	(38,357)	
		計	38,357	
車両	カー岡の宮 日本財団車両 他	公益事業に使用	(558,003)	
	本部 ヴェルフファイア	管理費に使用	(3,151,959)	
		計	3,709,962	
ソフトウェア	沼津中央病院 電子カルテ「ブシケ」 他	公益事業に使用	(25,110,414)	
	鷹岡病院 小遣管理システム	収2事業に使用	(443,992)	
	本部 DocuWorks他	管理費に使用	(804,048)	
		計	26,358,454	
電話加入権	電話加入権 (69件)	公益事業に使用	(4,878,912)	
		計	4,878,912	
敷金・保証金	相手先	公益事業に使用	(12,930,520)	
	貸貸入等	大手町クリニック 敷金 (エイブス76階)	(8,500,320)	
		訪看ふじみ (ゆかやわ支所) 敷金 (今井ビル)	(300,000)	
		沼津リハビリテーション病院 通所棟定借権	(800,000)	
		訪問看護うしぶせ 敷金 (事業用建物)	(170,000)	
		看多機沙かぜ 敷金 (事業用建物)	(830,000)	
		まごころ 敷金 (カナルビル1F)	(700,000)	
		まごころ 敷金 (カナルビル2F)	(330,000)	
		ひまり 敷金 (カナルビル4F)	(330,000)	
		ひまり駐車場保証金 (Kベ-キック)	(8,000)	
		まごころ 駐車場保証金 (Kベ-キック)	(10,000)	
		本部 駐車場保証金 (ひまり職員：Kベ-キック)	(10,000)	
		ほっと 敷金 (サンミック静岡ビル)	(300,000)	
		ふじみ セキュリティ機器保証金	(20,000)	
		ふじみ 敷金 (マンビームス)	(555,000)	
		本部 駐車場 (ひまり職員)	(40,000)	
		りりぶ 駐車場保証金 (桃山ビルチバ-キック)	(27,200)	
	相手先	他1事業に使用		
	貸貸入等	ウイスタリアフクラブ 箱根 保証金	(600,000)	
	相手先	管理費に使用		
	貸貸入等	本部 セキュリティ機器保証金	(50,000)	
	相手先	社宅管理に使用	(10,681,938)	
	貸貸入等	沼津中央病院 敷金 (職員寮)	(9,200,000)	
		沼津中央病院 敷金 (医師住宅)	(210,000)	
		沼津中央病院 敷金 (医師住宅)	(232,000)	
		沼津中央病院 敷金 (医師住宅)	(270,000)	
		沼津中央病院 敷金 (医師住宅)	(120,000)	
		鷹岡病院 敷金 (職員寮)	(430,938)	
		鷹岡病院 敷金 (医師住宅)	(119,000)	
		鷹岡病院 敷金 (医師住宅)	(100,000)	
	計	24,262,458		
長期貸付金	奨学金等 職員9名	公益事業に使用	(4,470,000)	
		計	4,470,000	
投資有価証券	ケイ・シー・エム協同組合	公益事業に使用	(20,000)	
	アジア国際交流事業協同組合			
	財形住宅金融株	他1事業に使用	(200,000)	
		計	220,000	
その他固定資産合計			(3,821,107,840)	
固定資産合計			(8,359,903,951)	
資産の部合計				11,988,676,771

貸借対照表科目		場所 ・物量等	使用目的等	(内訳)	金額
(流動負債)					
	買掛金	各種取引業者	公益事業及び各事業実施に伴う短期債務	(65,008,799)	
				計	65,008,799
	未払金	職員（給与等） 退職者（退職金・弔慰金） 社会保険事務所（健保厚年料 等） 就労利用者配分金 その他各種業者取引未払分	同上	(234,239,436) (46,858,620) (31,264,175) (1,059,371) (12,112,530)	
				計	325,534,132
	前受収益	利用者・入所者（家賃・特定費用） 取引業者等（地代・通行料・使用料）	同上	(1,074,000) (946,453)	
				計	2,020,453
	預り金	職員（源泉税・市町村税） 患者・窓口・利用者等（現金過誤等） 役員・顧問弁護士等（源泉税） 自治体（給付費請求返戻）	同上	(21,537,489) (548,828) (31,935) (254,629)	
				計	22,372,881
	患者預り金	入院患者 380名	同上	(26,475,000)	
				計	26,475,000
	賞与引当金	令和7年度上期分	公益事業及び法人会計実施に伴う引当金	(307,440,483)	
				計	307,440,483
流動負債合計				(748,851,748)	
(固定負債)					
	退職給付引当金	令和6年度末支給額を引当	公益事業及び法人会計実施に伴う引当金	(1,239,077,843)	
				計	1,239,077,843
	預り敷金	ウエルシア薬局㈱ 入居者	収益事業定期借地権設定契約に係る預り敷金 ヒルズ岡の宮及びセジュール新大橋入居時敷金	(3,900,000) (148,000)	
				計	4,048,000
固定負債合計				(1,243,125,843)	
負債の部合計					1,991,977,591
正味財産の部合計					9,996,699,160
負債及び正味財産合計					11,988,676,751